

## Offerta Amministratori

### D.g.r. 8/1526 Piano Regionale Amianto

In seguito a colloquio intercorso, Le comunichiamo il prezzario indicativo per l'affidamento a PUNTO dok Srl della consulenza all'espletamento di tutte le incombenze a carico dell'Amministratore di Condominio derivanti dall'ex D.g.r. 8/1526.

- 1) **Sopralluogo** di tecnico specializzato, individuazione dei materiali con sospetta presenza di amianto.
- 2) **Campionamento** di elementi al fine di certificare tramite analisi di laboratorio la presenza d'amianto.
- 3) Predisposizione dell'**algoritmo ASL** di valutazione del rischio.
- 4) Predisposizione del **censimento attraverso l'autonotifica**.
- 5) Esecuzione presso laboratorio qualificato di **analisi di presenza di Amianto crisolito o anfibolo**.
- 6) Consegna di relazione di analisi di laboratorio, rilievi fotografici e copia del verbale di prelievo.
- 7) Consegna di algoritmo ASL e Comunicazione di censimento attraverso l'autonotifica precompilate.
- 8) Creazione di **capitolati d'oneri** per il reperimento dei preventivi che siano congrui e confrontabili.

#### **Costo P.R.A.L.** in caso di **presenza (assenza)** di materiale sospetto

Variabile con il numero di condomini assegnati (punti da 1 a 4) **€ 290,00 (125,00) + IVA**

**CONGIUNTAMENTE all'analisi dei rischi D.Lgs. 81/08** **€ 190,00 (55,00) + IVA**

#### **Supplementi Specifici**

Tali supplementi si sommano al costo fisso di uscita e sono calcolati in base alle caratteristiche del condominio.

- ◆ **Ogni singola analisi di laboratorio** (punti 5 e 6) **€ 185,00 + IVA**
- ◆ **Compilazione algoritmo ASL e censimento** (punto7) **€ 50,00 + IVA**
- ◆ **Predisposizione capitolati d'onere** per la richiesta di preventivi (punto 8) **€ 50,00 + IVA**

#### **Responsabile per il Controllo dell'Amianto**

Tale nomina è valida per un anno di presa di responsabilità.

- 1) Designare una figura responsabile (con patentino) con compiti di controllo e coordinamento di tutte le attività manutentive che possono interessare i materiali di amianto.
- 2) Tenuta dell'archivio di censimento dell'amianto.
- 3) Segnalazione delle installazioni soggette a frequenti interventi manutentivi.
- 4) Predisposizione delle procedure di autorizzazione ed archiviazione delle attività che possono causare un disturbo dei materiali di amianto.
- 5) Fornire una corretta informazione agli occupanti dell'edificio sulla presenza di amianto nello stabile, sui rischi potenziali e sui comportamenti da adottare.
- 6) Nel caso di materiali friabili provvedere a far ispezionare l'edificio almeno una volta all'anno redigendo un dettagliato rapporto corredato da materiale fotografico. (copia del rapporto all'ASL)

- ◆ **Responsabile di Controllo Amianto COMPATTO** (eternit) **€ 190,00 + IVA**
- ◆ **Responsabile di Controllo Amianto FRIABILE** (fasciature coibentanti) **€ 350,00 + IVA**

#### MILANO

Viale Zara, 9  
20159 (MI)  
Tel. 02 36 58 56 60  
Fax 02 36 58 56 75



#### LA SPEZIA

Viale Italia, 465  
19125 (SP)  
Tel. 0187 15 81 209  
Fax 02 36 58 56 75



#### COLLEGNO

Via Lombroso, 4  
10093 (TO)  
Tel. 011 41 57 858  
Fax 011 40 59 461